

Katowice, dnia 04 IV 2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2/KdS/2020

z dnia 01 IV 2020 r.

dotyczące wykonania prac remontowo – adaptacyjnych w mieszkaniu treningowym

w ramach Projektu „**KROK DO SAMODZIELNOŚCI – Idziemy do pracy Kontynuacja UDA-RPSL.09.01.05-24-053E/18-00**”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województw Śląskiego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa IX: włączenie społeczne, działanie 9.1. Aktywna Integracja, poddziałanie 9.1.5. Programy aktywnej integracji osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa i adres Zamawiającego

Stowarzyszenie Wspierania Działań Twórczych Osób Niepełnosprawnych UNIKAT

40-139 Katowice, ul. Kotlarza 10b

Tel.: 32 204 22 23, 693 904 067, 577 655 422

Fax: 32 204 22 23

REGON: 272991267

NIP: 954-11-84-447

e-mail: projekt@wtzunikat.pl

strona internetowa Zamawiającego: www.wtzunikat.pl

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 i nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, Nr 0, poz. 1843 z późniejszymi zmianami). W niniejszym postępowaniu przepisy tej ustawy stosuje się odpowiednio, o ile Zapytanie ofertowe zawiera odesłanie do tych uregulowań, jak również w celu ustalenia definicji pojęć występujących w Zapytaniu ofertowym.

Sposób publikacji:

- Strona internetowa Zamawiającego www.wtzunikat.pl
- Baza konkurencyjności: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przeprowadzenie prac remontowo – adaptacyjnych w mieszkaniu położonym w Katowicach przy ulicy Mikusińskiego 32/2 na potrzeby przystosowania lokalu do pełnienia funkcji mieszkania treningowego dla osób z niepełnosprawnościami, zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania.
2. Określenie przedmiotu zamówienia według kodów CPV:
 - 45000000-7 – Roboty budowlane
 - 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45300000-0 – roboty w zakresie instalacji budowlanych
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje całość robót remontowo – adaptacyjnych oraz towarzyszących im dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wykonania wszystkich robót, dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, a objętych dokumentacją techniczną – przedmiar robót, stanowiącą **załącznik nr 1**. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości lub sprzeczności w treści dokumentów wymienionych w zał. 1 przyjmować należy, iż celem Zamawiającego jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektu stanowiącego przedmiot zamówienia oraz zgodność z obowiązującymi normami i przepisami w chwili odbioru.
4. Prace winny być wykonane zgodnie z dokumentacją wskazaną w zał. 1 do zapytania ofertowego (załącznik nr 2) oraz ze wzorem umowy (załącznik nr 3) do niniejszego zapytania ofertowego, gdyż Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie przedmiotu zamówienia, na takich warunkach jak określone we wzorze.
5. Informacje dotyczące sposobu obliczania ceny:
 - a) Cena rozumiana jest jako całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy łącznie z podatkiem VAT.

- b) Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - c) Zaproponowana cena zostanie wyrażona w polskich złotych. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty zawierającej cenę w innej walucie niż wskazana powyżej. Złożenie oferty z ceną wyrażoną w walucie innej niż polski złoty skutkować będzie jej odrzuceniem.
 - d) Zaproponowana przez Wykonawców cena jest ceną ryczałtową (w znaczeniu i ze skutkami określonymi w art.632 kodeksu cywilnego).
 - e) Zaoferowana cena musi uwzględniać wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
 - f) Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
 - g) Załączony do zapytania ofertowego przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca musi to skalkulować w swojej ofercie. Zamawiający zaleca Wykonawcy przeprowadzenie wizji w terenie w celu rzetelnego sporządzenia oferty.
6. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny posiadać odpowiednie normy i atesty dopuszczające do użytkowania.
 7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 8. Miejsce realizacji robót – 40- 139 Katowice, ul. Mikusińskiego 32/2.
 9. W celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca:
 - Dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej obiektu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - Szczegółowego zapoznania się z dokumentacją techniczną – przedmiarem robót **(załącznik 1)**.
 - Zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.
 10. Zamawiający wymaga, aby na przedmiot zamówienia Wykonawca udzielił min. 12 miesięcznej gwarancji.
 11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Katowice, ul. Mikusińskiego 32/2

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy bezwzględnie spełniają warunki udziału w postępowaniu:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeśli ustawy nakładają taki obowiązek - Zamawiający uzna warunek za spełniony, na podstawie **załącznika nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego,
- b) Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony, na podstawie **załącznika nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego,
- c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz personelem zdolnym do wykonania zamówienia - Zamawiający uzna warunek za spełniony, na podstawie **załącznika nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego,
- d) Wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem - Zamawiający uzna warunek za spełniony, na podstawie **załącznika nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego,
- e) Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie usługi. Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeśli Wykonawca oświadczy, iż spełnia warunek dot. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (**załącznik nr 4**).
- f) Z udziału w Zamówieniu wykluczone są – **załącznik nr 6**:
 - Podmioty/osoby , które są powiązane z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem niniejszej procedury wyboru Wykonawcy. Nie zachodzą okoliczności dotyczące powiązań osobowych lub kapitałowych, w szczególności poprzez:
 - Uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - Posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji,

- Pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- Pozostawanie w związku małżeńskim w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji prawdziwości podanego doświadczenia poprzez wgląd w referencje, potwierdzenia wykonania usługi lub inne dokumenty, które jasno potwierdzają jego doświadczenie.

IV. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Oferta powinna zostać złożona na **Formularzu oferty** stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania. Należy do niej załączyć:
 - a) **Załącznik nr 4** – Oświadczenia,
 - b) **Załącznik nr 5** – Oświadczenie dotyczące doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia,
 - c) **Załącznik nr 6** – Oświadczenie dotyczące braku powiązań z Zamawiającym.Niezłożenie wyżej wymienionych dokumentów będzie skutkowało odrzuceniem oferty Oferenta.
- 2) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na komputerze lub odręcznie drukowanymi literami.
- 3) Oferta powinna zawierać cenę brutto wyrażoną w złotych polskich. Podana w ofercie cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia (podatki i składki ubezpieczeniowe).
- 4) Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych lub uzupełniających.
- 5) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6) Ofertę należy sporządzić i złożyć w sposób zapewniający jej integralność i poufność – zaleca się trwałe zszywanie (spięcie), zapobiegające możliwości dekompletacji zawartości oferty, kolejne ponumerowane strony itp.
- 7) Koszty opracowania i dostarczenia oferty obciążają wyłącznie Wykonawcę.

- 8) O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, których Oferty zostały złożone w terminie i nie zostały wykluczone z postępowania. Dodatkowo Informacja o dokonanym wyborze zostanie upubliczniona. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert.
- 9) Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Patrycja Rojek – Koordynatorka projektu - telefon 693 904 067 lub Iwona Głębocka – Asystentka koordynatorki projektu – telefon 577 655 422.
- 10) Wykonawca ma prawo jednokrotnego uzupełnienia dokumentów.

V. KRYTERIA OCENY

Oferty będą podlegały ocenie zgodnie z następującymi kryteriami:

1. **K_1 - Cena brutto 90%** (maksymalnie możliwych do uzyskania 90 pkt),
2. **K_2 – długość gwarancji na całość zamówienia 10%** (maksymalnie możliwych do uzyskania 10 pkt. (5 pkt. za każdy dodatkowy rok gwarancji).

Ostateczna ilość punktów (K) będzie obliczana wg następującego wzoru:

$$K = K_1 + K_2$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (K).

Ad. 1

Kryterium - cena

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie kryterium:

$$K_1 = \frac{C_{min}}{C} \times 90$$

K_1 – liczba punktów uzyskana za kryterium ceny

C_{min} – cena najniższa spośród ważnych ofert

C – cena badanej oferty – obliczana na podstawie danych zawartych w Załączniku 2

Liczba uzyskanych punktów będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku.

Ad. 2

Kryterium – długość gwarancji na całość zamówienia

Oferty będą oceniane punktowo od 0 do 10 pkt za powyższe kryterium. Wymagany minimalny okres gwarancji to 1 rok. Za każdy kolejny pełny rok udzielonej gwarancji Wykonawca otrzyma 5 pkt. Maksymalna liczba punktów to 10.

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta zawierająca największą łączną liczbę punktów uzyskaną przy ocenie wszystkich kryteriów.

W sytuacji gdy dwóch lub więcej Wykonawców otrzyma tą samą liczbę punktów w oparciu o powyższe kryteria, Zamawiający wybierze Wykonawcę, który osiągnął największą liczbę punktów za kryterium dotyczące ceny.

VI. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

- 1) Ofertę należy złożyć:
 - osobiście w siedzibie Zamawiającego Stowarzyszenie Wspierania Działań Twórczych Osób Niepełnosprawnych UNIKAT, 40 – 139 Katowice, ul. Kotlarza 10b w dniach 9, 10, 15 i 16 IV 2020 godzinach od 7:30 do 15:30,
 - listownie pod w/w adres.
- 2) Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo.
- 3) Termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć do dnia – **16 IV 2020 r. do godz. 14:00**
- 4) Oferty, które wpłyną po tym terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta wraz z załącznikami powinna znajdować się w zamkniętym i nieprzezroczystym opakowaniu zaadresowanym do Zamawiającego z dopiskiem „Oferta **dotycząca wykonania prac remontowo – adaptacyjnych w mieszkaniu treningowym**”

- 5) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od ostatniego dnia wyznaczonego na składanie ofert.

VII. ODRZUCENIE OFERTY

1. W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta Wykonawcy który:
 - a) złoży ofertę niekompletną, tj. nie zawierającą oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu;
 - b) przedstawi nieprawdziwe informacje;

- c) nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.
2. Nieprzedłożenie kompletu w/w dokumentów będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Dokumenty, których żąda Zamawiający, muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii. W przypadku, gdy Wykonawca dołączy do oferty kopie dokumentu, kopiowana strona powinna być opatrzona klauzulą „za zgodność z oryginałem”, podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną i opatrzona imienną pieczętką (w przypadku jej braku konieczny jest czytelny podpis).
 3. W związku z wykluczeniem Wykonawcy lub odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje mu prawo do odwołania.

VIII. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Podpisanie umowy nastąpi najpóźniej 7 dni kalendarzowych od zakończenia niniejszego postępowania.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia – w dniu podpisania umowy.
3. Wymagany termin zakończenia realizacji zamówienia – 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie w formie pisemnej, jak również zostanie upubliczniona. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje Zamawiający. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie.
- 4) W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną największą liczbę punktów.

ZAŁĄCZNIKI

Do zapytania ofertowego dołączono poniższe załączniki:

Załącznik nr 1 – Przedmiar robót

Załącznik nr 2 – Formularz oferty

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Oświadczenie

Załącznik nr 5 – Oświadczenie dotyczące doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia,

Załącznik nr 6 – Oświadczenie dotyczące braku powiązań z Zamawiającym.